

Buchungs- & Vertragsbedingungen (AGB) Apartment/ Ferienwohnung Palmié

Die [Buchungsanfrage](#) per E-Mail/ Fax/ Telefon ist natürlich völlig **unverbindlich**.

Die **verbindliche Buchung** erfolgt erst mit

- der **Bestätigung zum angefragten Zeitraum** durch den Vermieter
- und
- der nochmaligen **Bestätigung durch den Mieter/ Auftraggeber** (E-Mail/ Fax).

Der Bezug erfolgt zeitlich individuell am Anreisetag, nach persönlicher Absprache. Wir bitten um Mitteilung einer Handy-Nummer zur evtl. Rücksprache am Anreisetag.

Der Mieter hat Anspruch auf die Fewo Einrichtungen und Eigenschaften, gemäß der [Beschreibung](#) auf der Homepage www.Spatzenbuck.de. Diese Einrichtungen und Eigenschaften werden vom Vermieter erbracht und mit Buchung fest zugesagt.

Am Abreisetag ist dem Vermieter die Abreise mitzuteilen. Die Fewo-Schlüssel sind in der Fewo zu hinterlegen.

Die Ferienwohnung ist aufgeräumt, unbeschädigt und vollständig zurück zu geben. Insbesondere die Küche ist so hinterlassen, wie sie übergeben wurde (alles abgewaschen und aufgeräumt, bzw. in der Spülmaschine). Der Vermieter ist berechtigt Schäden und außerordentliche Reinigungskosten dem Mieter in Rechnung zu stellen: z. B. außerordentliche Verschmutzung der Böden, Bad, Möbel und fehlende oder unzureichende Reinigung der Küche nach kochen/ backen. Berechnung nach Aufwand - 27,-€ pro Stunde, zzgl. evtl. Ausfälle von Buchungen.

Die (normale) Endreinigung ist im Preis enthalten und erfolgt durch den Vermieter.

Für eine eventuelle Stornierung fallen Stornokosten an, siehe übersandte Bedingungen bei Buchung.

Falls nicht anders vereinbart: Bis 3 Monate vorher 10%, 3 bis 2 Monate vorher 15%, 2 bis 1 Monat vorher 30%, 1 Monat bis 14 Tage vorher 40%. Dann 50%, sofern trotz Bemühungen keine anderweitige Vermietung möglich ist 75%. Der Mieter erhält ggf. hierzu eine Rechnung.

Wir bitten um unverzügliche Mitteilung, sobald eine Stornierung ansteht. Nur so können die Stornokosten klein gehalten werden.

Der Mietbetrag ist ungekürzt mit Einzug, bzw. Beginn der Nutzungsdauer fällig und in jedem Fall vor Abreise vollständig zu bezahlen.

Die Bezahlung kann vorab per Überweisung oder per Barzahlung bei Ankunft erfolgen.

[Wir sind um größtmögliche Zufriedenheit unsere Gäste bemüht. Sofern etwas nicht ihren Vorstellungen entspricht, bitten wir sie um sofortige Mitteilung. Wir werden uns sogleich um die entsprechende Erledigung bemühen.](#)

Urheberrecht (Copyright)

Inhalt, Design, Layout, Quellcode, Name und Bilder der Ferienwohnung Palmié (Homepage: www.Spatzenbuck.de) unterliegen dem Urheberrecht und sind urheberrechtlich geschützt.

- Eine Verwendung ist - wenn nicht ausdrücklich schriftlich erlaubt - **nicht** gestattet.
- Ein Einsatz unter kommerziellen Bedingungen bedarf der ausdrücklichen Genehmigung des Webseiteninhabers (Rainer Palmié). Dies betrifft sowohl Dokumente im Ganzen wie auch Teile, Auszüge davon und Bilder.
- Jede Kopie von Bildern, des Dokuments oder/und Teil davon muss eine urheberrechtliche Erklärung, die Quellenangabe, sowie - wenn vorhanden - das urheberrechtliche Schutzzeichen des Autors enthalten.
- Änderungen am Dokument wie auch Teile davon bedürfen der ausdrücklichen Genehmigung des Autors.
- Der Autor behält sich das Recht vor, erteilte Genehmigungen jederzeit zu widerrufen, jegliche Nutzung muss daraufhin sofort eingestellt werden

LINKS

Für die aufgeführten und enthaltenen Links zu externen Websites sind die jeweiligen Inhaber/ Anbieter ausschließlich selbst verantwortlich. Für die dort angebotenen Produkte, Dienstleistungen und Aussagen wird keine Haftung und keine Garantie auf Zuverlässigkeit und Güte übernommen.

Apartment/ Ferienwohnung Palmié Stand: 28.09.2017